

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KÔNG CHRO

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 45/TB-CCTHADS.

Kông Chro, ngày 17 tháng 3 năm 2025.

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 06/2019/ĐSST ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 05 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 17, đường Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 100m<sup>2</sup> (5m x 20m) đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00, địa chỉ thửa đất tại Làng Pyang (nay là Tổ dân phố Plei Pyang), thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 979633 do Ủy ban nhân dân huyện Kông Chro cấp ngày 08 tháng 3 năm 2012 mang tên bà Phạm Thị Huệ.

- Tài sản trên đất: Mái hiên diện tích xây dựng 14,14m<sup>2</sup> (có 3,97m<sup>2</sup> nằm trong hành lang đường), kết cấu: nền lán vữa xi măng, trụ gỗ, xà gồ gỗ, mái lợp tôn kẽm; Nhà cấp IV, diện tích xây dựng 23,23m<sup>2</sup> (có 0,23m<sup>2</sup> nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp), kết cấu: Móng gạch, nền lán vữa xi măng, tường xây gạch không tô trát, kèo thép hộp, mái lợp tôn kẽm; Nhà xây cấp IV, diện tích xây dựng 82,02m<sup>2</sup> (có 14,61m<sup>2</sup> nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp), kết cấu: Móng gạch, nền lán vữa xi măng, tường xây gạch, tường bên ngoài trát, tường bên trong không tô trát, xà gồ gỗ, mái lợp tôn kẽm; Nhà tắm + nhà vệ sinh: 4,34m<sup>2</sup>, toàn bộ diện tích nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, kết cấu: Móng đá, nền lát gạch Ceramic, tường nhà tắm ốp gạch cao 0,8m, tường nhà vệ sinh ốp gạch cao 0,4m, tường trát bên trong, bên ngoài, đổ bê tông bên trên xây bể nước cao 0,4m. Hiện trạng toàn bộ cửa sổ, cửa nhà không còn, đường điện không còn; toàn bộ tài sản nêu trên đã xuống cấp, không còn giá trị sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1- Đơn xin đăng ký thẩm định giá tài sản.
- 2- Hồ sơ năng lực.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 17 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 3 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, số 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- VKSND huyện Kông Chro;
- Lưu: VT, HSTHA.

